

GR/028/2021-004/1
Gemeinderat

Leonding, am 05.07.2021

K U N D M A C H U N G

gem. § 94 der O.ö. GemO 1990 i.d.g.F.

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Leonding hat in seiner Sitzung am 24.06.2021 folgende Beschlüsse gefasst

2. Infrastrukturkosten- und Nutzungsvereinbarung KEBA AG

Dem Abschluss der vorliegenden Infrastrukturkosten- und Nutzungsvereinbarung wird zugestimmt.

3. Vereinbarung mit der Gemeinde Pasching betreffend Kommunalsteuer, Infrastrukturkosten, Wasser und Kanal (Technologiering)

Dem Abschluss der vorliegenden Vereinbarung mit der Gemeinde Pasching wird zugestimmt.

6. Ergänzung zum Mietvertrag der Agentur für Standort und Wirtschaft Leonding GmbH.

Der vorliegenden Ergänzung zum Mietvertrag mit der Agentur für Standort und Wirtschaft Leonding GmbH über Teile des 44er Hauses wird zugestimmt.

7. Dachsanierung Einsatzzentrum Hart - Beschlussfassung

Der Dachsanierung sowie der Sanierung der bestehenden Feuchtigkeitsschäden im Einsatzzentrum Hart (Beginn Herbst 2021 und Fertigstellung 2022) mit einer vorläufigen Projektsumme (inkl. 9 % Reserve) in der Höhe von voraussichtlich EUR 396.400,00 exkl. USt. (**vorsteuerabzugsberechtigt**) wird zugestimmt.

8. Adaptierungsarbeiten für die Installation einer WLAN/EDV/Elektro Infrastruktur in der VS und MMS Leonding - Auftragsvergabe

Den Auftragsvergaben (Preise exkl. USt.) für die Installation der EDV- und Elektroinfrastruktur in der VS und MMS Leonding, durch die Infrastruktur und Immobilien Leonding GmbH & Co KG mit einer **Gesamtauftragssumme** (inkl. 5 % Reserve) von EUR 322.620,27 (**vorsteuerabzugsberechtigt**) an die Fa. Wohlschlager & Redl & Service GmbH & Co KG, 4040 Linz für

- die Elektroarbeiten 2021 (WLAN/EDV) in der VS Leonding (EUR 75.566,90)
- die Elektroarbeiten 2022 (Elektro-Infrastruktur) in der VS Leonding (EUR 47.809,51)
- die Elektroarbeiten 2021 (WLAN/EDV) in der MMS Leonding (EUR 99.264,65)
- die Elektroarbeiten 2022 (Elektro-Infrastruktur) in der MMS Leonding (EUR 84.616,34)

zuzüglich 5 % Reserve in Höhe von EUR 15.362,87 wird zugestimmt.

9. Finanzierungsvereinbarung Haltestellenbuch Hainzenbachstraße Linie 17

Bezogen auf das Schreiben des Amtes der Oö. Landesregierung, Direktion Straßenbau und Verkehr (BauNES-MAN-2020-201725/6-Hac) vom 18.05.2021 wird mit der Landesstraßenverwaltung vereinbart, dass die Stadtgemeinde Leonding die Finanzierung einer Errichtung einer Haltestelle an der L 1388 Ruflinger Straße, vom km 2,943 bis km 3,000 rechts im Sinne der Kilometrierung, bestätigt und die Kosten der Herstellung, gemäß § 22Abs. 1 Oö. Straßengesetz 1991, vom Land und von der Gemeinde je zur Hälfte zu tragen sind. Es ist daher für die Stadtgemeinde Leonding mit geschätzten Kosten in Höhe von EUR 22.500,- inkl. USt. zu rechnen.

10. Ankauf Fahrzeuge und Winterdienstgeräte für das Stadtservice

1.) Der Ankauf des Traktors der Marke: „Fendt 312 Vario“ wird aufgrund des Angebotes vom 03.05.2021 an die Firma EZ-Agrar, Salzburger Straße 38, 4020 Linz in der Höhe von EUR 119.400,00 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) vergeben.

2.) Der Ankauf des Winterdienstfahrzeuges der Marke: „Boki“ wird aufgrund des Angebotes vom 11.05.2021 (vorbehaltlich der Direktvergabe mit vorheriger Bekanntmachung nach BVerg 2018 i.d.g.F.) an die Firma Reform Werke Bauer & Co Ges.m.b.H., Haidestraße 40, 4600 Wels in der Höhe von EUR 152.000,00 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) vergeben.

3.) Der Ankauf der Winterdienstgeräte wird aufgrund des Angebotes vom 03.05.2021 an die Firma Reiter/Luttig Kommunaltechnik, Winklern 32, 9841 Winklern in der Höhe von EUR 57.559,20 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) vergeben.

11. Ankauf Kanal- und Straßenspülfahrzeug

Die Ankaufssumme für das Kanal- und Straßenspülfahrzeug in der Höhe von rund EUR 400.000,00 wird grundsätzlich genehmigt und soll im Budgetjahr 2022 auf dem Konto 5/851010/040 vorgesehen werden.

Im Dienstpostenplan für das Jahr 2022 werden für den Betrieb des Kanal- und Straßenspülfahrzeuges im Stadtservice zwei Facharbeiter Dienstposten in der Gehaltsklasse GD 19.1 lt. OÖ Gemeinde Einreichungsverordnung i.d.g.F. vorgesehen.

12. Bestandvertrag mit der Eigentümerin der Grundstücke 1/2, 1/3 u. 150/1, KG Rufling zum Vollausbau der Pilatistraße

Dem Abschluss des vorliegenden Bestandvertrages zwischen der Grundeigentümerin Frau Hildegard Ransmayr als Verpächterin einerseits, und der Stadtgemeinde Leonding als Pächterin andererseits, wird zugestimmt.

13. Grunderwerb für das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Leonding in der Enzenwinkler Straße

Der vorliegenden Kaufvereinbarung, abgeschlossen mit den grundbücherlichen Eigentümern der Grundstücke Nr. 231, EZ 3472, KG Leonding und 501, EZ 558, KG Rufling und dem damit verbundenen, käuflichen Erwerb der Teilflächen „1“ und „2“ im Gesamtausmaß von 223m² durch die Stadtgemeinde Leonding für das öffentliche Gut wird zugestimmt.

14. Dienstleistungsauftrag Abfuhr Biotonne inkl. Behandlung/Entsorgung - Zuschlagsentscheidung

Die Dienstleistung der Sammlung, Transport und Behandlung Biotonne Stadtgemeinde Leonding wird für den Zeitraum von 63 Monaten, beginnend ab 1. Oktober 2021 an die Bietergemeinschaft Fa. Zellinger GmbH., Walding mit Linz Service GmbH., Linz zu einem Angebotspreis von EUR 2.458.922,40 inkl. 10 % USt. vergeben.

18. Grundsatzbeschluss Pilatistraße

Die Ausführung der Pilatistraße wird grundsätzlich beschlossen. Die Gestaltung des Straßenraumes wird an die im Planungsausschuss diskutierten Punkte angepasst.

19. Ankauf eines Grundstückes zur Errichtung eines Geh- und Radweges

1. Dem Verkauf des Hälfteanteils von Siegfried Hüller (B-LNr 5) an Mag. Johannes Jungreithmayr wird zugestimmt gemäß Anlage 01_Erklärung.
2. Dem Erwerb der Grundflächen gemäß Anlage 02_Plan zu den in Anlage 03_Bedingungen genannten Bedingungen wird zugestimmt.

20. Stadtplatzneugestaltung - Nachträge

- Den nachträglichen Auftragsvergaben sowie der Richtigstellung der Einsparungen (Preise inkl. USt.) für die Umbauarbeiten des Stadtplatzes bzw. den Gesamtprojektkosten-Erhöhen für
 - **Punkt A: Unvorhergesehene Kostenerhöhungen für Entsorgungen** an die Firma Leyrer + Graf GmbH, Wiener Bundesstraße 235, 4050 Traun, mit einer Auftragssumme von EUR 94.728,00 + EUR 18.945,60 USt. somit EUR 113.673,60 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) bzw. der Erhöhung der Gesamtprojektkosten um EUR 114.000,00 auf EUR 1.879.000,00 inkl. USt.
 - **Punkt B: Differenz zu Ausschreibung März 2020** an die Firma Leyrer + Graf GmbH, Wiener Bundesstraße 235, 4050 Traun, mit einer Auftragssumme von EUR 59.859,71 + EUR 11.971,94 USt. somit EUR 71.831,65 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) und an die Firma Koch Membranen GmbH, Nordstraße 1, 83253 Rimsting, mit einer Auftragssumme von EUR 3.193,70 + EUR 638,74 USt. somit EUR 3.832,44 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) bzw. der Erhöhung der Gesamtprojektkosten um EUR 76.000,00 auf EUR 1.955.000,00 inkl. USt.
 - **Punkt C: Richtigstellung Einsparungen Elektroinstallationen und Heizung/Lüftung/Sanitär** an die Firma Ploier + Hörmann Bau GmbH, Wiener Bundesstraße 235, 4050 Traun, mit einer Auftragssumme von EUR 20.811,14 + EUR 4.162,23 USt. somit EUR 24.973,37 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) und an die Firma Johann Paschinger GmbH, Vornholz 30, 4081 Hartkirchen, mit einer Auftragssumme von EUR 18.735,20 + EUR 3.747,04 USt. somit EUR 22.482,24 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) bzw. der Erhöhung der Gesamtprojektkosten um EUR 48.000,00 auf EUR 2.003.000,00 inkl. USt.
 - **Punkt D: Nachträge** an die Firma Neuhauser Verkehrstechnik GmbH, Landstraße 40, 4055 Pucking, mit einer Auftragssumme von EUR 4.672,46 + EUR 934,49 USt. somit EUR 5.606,95 inkl. USt. (vorsteuerabzugsberechtigt) und an die Firma Innovametall Stahl- und Metallbau

GmbH, Zamenhofstraße 19, 4020 Linz, mit einer Auftragssumme von EUR 39.911,86 + EUR 7.982,37 USt. somit EUR 47.894,23 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) und an die Firma Koch Membranen GmbH, Nordstraße 1, 83253 Rimsting, mit einer Auftragssumme von EUR 6.045,98 + EUR 1.209,20 USt. somit EUR 7.255,18 inkl. USt. (nicht vorsteuerabzugsberechtigt) bzw. der Erhöhung der Gesamtprojektkosten um EUR 60.000,00 auf EUR 2.063.000,00 inkl. USt.

wird zugestimmt.

21. Resolution der SPÖ Leonding - Normkosten Beschaffung Feuerwehrfahrzeuge

Die vorliegende Resolution an den Oberösterreichischen Landtag zur Evaluierung der nicht mehr zeitgemäßen Normkostenregelung für Feuerwehrfahrzeuge und Feuerwehrhäuser wurde beschlossen.

Die Bürgermeisterin:

Dr.ⁱⁿ Sabine Naderer-Jelinek